

**Tableau annuel des décisions prises du 1^{er} janvier 2011 au 31 décembre 2011
par la Commission Départementale d'Aménagement Commercial des Deux-Sèvres**

Mise à jour le 21 décembre 2011

Commune d'implantation	Demandeur (n° de siret éventuellement)	Caractéristiques du projet	Surface de vente	Enseigne	Projet inclus dans un ensemble commercial	Date de la CDAC	Sens de la décision	Vote (nom, qualité)	Observations
BRESSUIRE	S.A.S. SENPER 9 rue Duvivier 75007 PARIS	Modification substantielle d'un projet initial de création d'un magasin bijouterie, horlogerie, joaillerie d'une surface de vente de 455 m ² , à l'enseigne "Jean Delatour", par changement de la nature d'activité et diminution de la surface de vente, en vue de la création d'un magasin spécialisé dans la vente de chaussures, à l'enseigne "LA HALLE O CHAUSSURES", d'une surface de vente de 400 m ² , Centre commercial du Bocage à BRESSUIRE, dans un ensemble commercial dont la surface de vente totale serait ramenée de 10 210 m ² à 10 155 m ²	400 m ²	LA HALLE O CHAUSSURES	OUI	12 janvier 2011	autorisation	7 OUI	1 Absent : M. Christian LAMBERTIN (collège développement durable)
BRESSUIRE	S.A.R.L. SCIC CINEMAS BOCAGE rue Montemor O Velho 79140 CERIZAY	Création d'un cinéma multiplexe composé de 5 salles, d'une capacité totale de 802 fauteuils situé Espace Bocapôle	802 fauteuils	BOCACINE	OUI	11 février 2011	autorisation	8 OUI	

Commune d'implantation	Demandeur (n° de siret éventuellement)	Caractéristiques du projet	Surface de vente	Enseigne	Projet inclus dans un ensemble commercial	Date de la CDAC	Sens de la décision	Vote (nom, qualité)	Observations
PARTHENAY	SCI BARCO Et SCI RAPINAU Boulevard de l'Europe ZAC des Loges 79200 PARTHENAY.	Extension de 9474 m ² d'un ensemble commercial de 7510 m ² portant sa surface de vente à 16984 m ² par : - création d'un magasin de bricolage Bâti-Jardi, à l'enseigne "Brico- E. Leclerc" d'une surface de vente de 7374 m ² par déplacement du magasin de 6539 m ² et extension de 835 m ² , - par création d'un magasin "SPORT 2000" d'une surface de vente totale de 1200 m ² , par déplacement du magasin de 750 m ² et extension de 450 m ² , - et par création de deux magasins spécialisés non alimentaires d'une surface de vente respective de 450 m ² .	9474 m ²	BRICO E. LECLERC et SPORT 2000	OUI	17 mai 2011	autorisation	7 OUI	CDAC INTERDEPARTEMENTALE (Vienne) 3 Absents excusés : 1- M. le Président du Conseil Général 2- M. le Maire de LATILLE (86) 3-M. André VIGNER (collège consommateur 86)
CHAURAY	SARL JARDI CHAURAY 76 Boulevard Pasteur 75015 PARIS	Création d'une jardinerie / animalerie d'une surface de vente totale de 5860 m ² (3076 m ² couverts et 2784 m ² extérieurs) située Boulevard Ampère à CHAURAY	5860 m ²	JARDILAND	OUI	29 juin 2011	autorisation	7 OUI	1 Absente excusée : Mme Jeannick LAMY

BESSINES	EURL SIPEC 5 rue Menou 44000 NANTES	Modification substantielle d'un projet initial de création d'un ensemble commercial d'une surface de vente totale initiale de 15 760 m ² , par réduction de 575 m ² de la surface de vente totale et changement d'enseignes de certains magasins, ramenant à 15 185 m ² la surface de vente totale de l'ensemble commercial, composé de 12 magasins de plus de 300 m ² et de 20 magasins d'une surface de vente inférieure à 300 m ² , situé à Bessines (79000) Zone de la Mude	15 185 m ²	M. Bricolage Ambiances et Styles, Gabilly, Gandineur, Chocolat Huvelin, La clé des champs, Optical center, Intra-muros, Easy Cash, Jouet Club, Cultura, Le fournil du banetier, L'institut, L'ambassade du Vin, La Minute Blonde, Fleurs O Naturel, Couleur Marché, Duo Création, Kat'Epices et Délices, La nature des choses.	OUI	29 juin 2011	autorisation	6 OUI 1 abstention (Maire de Niort)	1 Absente excusée : Mme Jeannick LAMY Cette décision annule et remplace la décision de la CDAC du 23 juin 2010
NIORT	SARL BH MEUBLES 21 rue Jean-Baptiste Colbert Espace Mendès France 79000 NIORT	Création d'un magasin spécialisé dans le meuble et la décoration, à l'enseigne "STORY FRANCE" d'une surface de vente de 850 m ² , engendrant l'extension d'une ensemble commercial portant sa surface de vente totale de 2585 m ² à 3435 m ² , situé à Niort (79000), Espace Mendès France, 21 rue Jean Baptiste Colbert	850 m ²	STORY FRANCE	OUI	29 juin 2011	autorisation	7 OUI	1 Absente excusée : Mme Jeannick LAMY

BRESSUIRE	S.A.S. CHESSE	Création d'un ensemble commercial	4200 m ²		NON	4 août 2011	autorisation	6 OUI	2 Absents excusés :
-----------	---------------	-----------------------------------	---------------------	--	-----	-------------	--------------	-------	---------------------

	<p>et S.N.C PONT D'OUIT 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS</p>	<p>composé de 6 magasins d'une surface de vente totale de 4200 m² non alimentaires composé de six magasins dont deux moyennes surfaces de plus de 1000 m² à savoir :</p> <ul style="list-style-type: none"> - un magasin spécialisé dans le meuble et la décoration, d'une surface de vente de 1100 m² (secteur 2) ; - un magasin spécialisé dans l'équipement de la personne, d'une surface de vente de 1500 m² (secteur 2). 							<p>- M. Robert NEAU -Conseil Général</p>
NIORT	S.A.S. Société de Participations	Création d'un ensemble commercial à l'enseigne « Le Village des Loisirs »	9462 m ²		NON	4 août 2011	autorisation	7 OUI 1 ABSTENTION	4 Absents excusés : -Communauté d'Agglomération de

	et de Placements 144 Avenue des Champs-Elysées 75008 PARIS	d'une surface de vente totale de 9 462 m ² , dont 6 632 m ² consacrés aux loisirs et 2 830 m ² consacrés à des commerces d'équipement de l'enfant, à l'alimentaire BIO et aux services, et composé de 22 magasins dont deux de plus de 1000 m ² aux surfaces de vente et secteurs d'activités précisées comme suit : une moyenne surface de 1881 m ² dédiée au secteur 2, spécialisée dans l'informatique / hifi, une moyenne surface de 1040 m ² dédiée au secteur 2, spécialisée dans la puériculture.							Niort, -Conseil Général, - M. Robert NEAU -M. Alain LEVAVASSEUR (17)
CHAURAY	S.C.I. Puits de la Ville 46 rue du Palais 79000 NIORT	Extension de 1200 m ² d'un ensemble commercial par création d'une part d'un magasin de puériculture, à l'enseigne « Bébé 9 », d'une surface de vente de 700 m ² et d'autre part, d'un magasin alimentaire, à l'enseigne « L'Eau Vive», d'une surface de vente de 500 m ²	1200 m ²		OUI	7 septembre 2011	autorisation	8 OUI	2 Absents excusés : - M. Christian LAMBERTIN -Mme Jeannick LAMY
AIRVAULT	SAS ROUX Quincaillerie, Lieu dit La Grolle, Route de Poitiers 79600 AIRVAULT et S.C.I. CMCR 15 rue de la Chaperonnière 79600 AIRVAULT	Extension de 809,15 m ² (503m ² en intérieur et 306,15 m ² en extérieur) d'un magasin spécialisé dans le bricolage, le jardinage et l'électroménager portant sa surface de vente totale à 1780,57 m ²	809,15 m ²		OUI	13 septembre 2011	autorisation	6 OUI	4 Absents excusés : - CDC de l'Airvaudais - S.M.A.E.G. - Maire de Saint-Jean de Sauves (86) - M. André VIGNER (collège consommation (86)
BESSINES	S.A.R.L BESSINES- DISTRIBUTION	Extension de 346 m ² d'un magasin spécialisé dans l'équipement et la décoration de la maison, à l'enseigne	346 m ²		OUI	21 septembre 2011	autorisation	9 OUI	1 Absent excusé : - M. René GRELIER (collège aménagement

	21 Route de la Rochelle 79000 BESSINES	« LA FOIR'FOUILLE » d'une surface actuelle de 1344 m ² portant sa surface de vente totale à 1690 m ² .							du territoire 85)
NIORT	S.C. I. ESPACE GUTENBERG 32 rue du Colonel Honorat 86000 POITIERS	Création d'un ensemble commercial d'une surface de vente totale de 1311 m ² , par création de 3 commerces spécialisés : Cellule 1 : un magasin spécialisé dans la vente de vins et spiritueux, à l enseigne "TG Vins", d'une surface de vente de 296 m ² , Cellule 2 : un magasin spécialisé dans l'équipement de la maison, à l'enseigne "La Table Parisienne", d'une surface de vente de 500 m ² , Cellule 3 : un magasin spécialisé dans l'équipement de la maison, à l'enseigne "Mobalpa", d'une surface de vente de 515m ² .	1311 m ²	« TG Vins » « La Table Parisienne » « Mobalpa »	OUI	16 novembre 2011	autorisation	9 OUI	1 Absent excusé : - M. Claude LETHIEC (collège développement durable 85)
NIORT	S.C. I. DISTRIFERME 22 rue Vaucanson 79000 NIORT	Extension de 7,45 m ² de la surface de vente d'un magasin spécialisé dans la vente en circuit court de produits alimentaires, à l'enseigne "PLAISIRS FERMIERS" d'une surface de vente actuelle de 290 m ² , portant sa surface de vente totale à 297,45 m ² .	7,45 m ²	Plaisirs Fermiers	OUI	4 décembre 2011	Accord Tacite		